



DIREKTORAT ZA KOPENSKI PROMET

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 39

E: [gp.mzip@gov.si](mailto:gp.mzip@gov.si)

[www.mzip.gov.si](http://www.mzip.gov.si)

VSEM ZAINTERESIRANIM KUPCEM

Številka: 478-33/2018/4

Datum: 9. 7. 2018

**Zadeva: Namera za prodajo nepremičnine parc. št. 781/24 k.o. 844 – Šentjanž pri Dravogradu**

Ministrstvo za infrastrukturo, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18)

### **OBJAVLJA NAMERO**

za prodajo nepremičnine parc. št. 781/24 k.o. 844-Šentjanž pri Dravogradu. Podrobnejše informacije so navedene v povabilu k oddaji ponudbe, ki je priloga 1 te namere.

Priloga:  
- kot v tekstu

Drago Gaberšek  
sekretar

(po pooblastilu št. 478-5/2017/283, z dne 19. 10. 2017)

**POVABILO K ODDAJI PONUDBE ZA NAKUP  
nepremičnine parc. št. 781/24 k.o. 844-Šentjanž pri  
Dravogradu**

**1. Osnovni podatki**

Postopek prodaje se vodi skladno z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18), kot faza: pogajanja z zainteresiranimi kupci za sklenitev neposredne pogodbe, zato organizator vabi zainteresirane kupce k oddaji ponudbe za nakup.

Organizator: Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana  
Upravljavec nepremičnega premoženja: Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

**2. Predmet prodaje**

Predmet prodaje je nepremičnina parc. št. 781/24 k.o. 844-Šentjanž pri Dravogradu, ki je v lasti Republike Slovenije v deležu do celote (1/1).

**3. Ponudbena cena**

Parcela	Katastrska občina	Izmera-GURS v m <sup>2</sup>	Ponudbena cena v EUR
781/24	844-Šentjanž pri Dravogradu	79	1.100,00

Ponudba se odda z vsebino iz priloge 2 te objave. Ponudbena cena za nepremičnine iz 2. točke tega povabila ne sme biti nižja od ponudbene cene, pri čemer ponudbena cena ne vključuje davka.

V kolikor bo v roku prispelo več enakih ponudb, bo organizirano dodatno pogajanje.

**4. Sklenitev pogodbe**

Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo odkupno ceno. Cene in drugi elementi ponudbe, ponujeni na pogajanjih, so zavezujoči.

Vse morebitne stroške v zvezi s prenosom lastništva plača kupec. Nepremičnina bo prodana po načelu videno - kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, odstopi od pogajanj.

**5. Način in rok plačila kupnine**

Kupnina se plača v 30-ih dneh po sklenitvi pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

**6. Pogoji in način oddaje ponudbe**

Pri zbiranju ponudb lahko sodelujejo pravne in fizične osebe. Ponudnik mora najkasneje do **13. avgusta 2018** do 24.00 ure na elektronski naslov: gp.mzi@gov.si z nazivom zadeve »ponudba v zadevi 478-33/2018« poslati:

1. izpolnjen, lastnoročno podpisan in v primeru, da ponudbo pošilja elektronsko, poskeniran obrazec, ki je priloga 2 te objave ter
2. kopijo osebnega dokumenta (potni list ali osebno izkaznico) - velja za fizične osebe in s.p.-je.

Če je ponudba z enako vsebino kot je navedeno v prejšnjem odstavku poslana priporočeno po pošti na naslov: Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana ali

oddana osebno na vložišče organizatorja na navedenem naslovu, se šteje, da je pravočasna, če prispe na naslov organizatorja najkasneje do **13. avgusta 2018** do 15.00 ure.

Ponudbe, predložene po izteku roka bodo izločene iz postopka. Odpiranje ponudb ne bo javno. Ponudniki bodo o rezultatih zbiranja ponudb obveščeni na njihov naslov najkasneje 10 delovnih dni po zaključenem zbiranju ponudb.

#### **7. Dodatna pojasnila**

Ponudniki lahko postavijo vprašanja in zahteve za dodatna pojasnila kontaktni osebi:

Ime in priimek:	Drago Gaberšek
Elektronski naslov:	drago.gabersek@gov.si
Tel. številka:	01 478 8754

Ljubljana, dne 9. 7. 2018