



DIREKTORAT ZA KOPENSKI PROMET

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 39

E: gp.mzip@gov.si

www.mzip.gov.si

VSEM ZAINTERESIRANIM KUPCEM

Številka: 478-33/2018/10

Datum: 11. 10. 2018

Zadeva: Namera za prodajo nepremičnin parc. št. 781/57, 781/56, 781/55 in 781/54, vse k.o. 844 – Šentjanž pri Dravogradu

Ministrstvo za infrastrukturo, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18)

OBJAVLJA NAMERO

za prodajo nepremičnin parc. št. 781/57, 781/56, 781/55 in 781/54, vse k.o. 844 – Šentjanž pri Dravogradu. Podrobnejše informacije so navedene v povabilu k oddaji ponudbe, ki je priloga 1 te namere.

Priloga:
- kot v tekstu

Drago Gaberšek
sekretar

(po pooblastilu št. 478-5/2017/283, z dne 19. 10. 2017)

POVABILO K ODDAJI PONUDBE ZA NAKUP nepremičnin parc. št. 781/57, 781/56, 781/55 in 781/54, vse k.o. 844 – Šentjanž pri Dravogradu

1. Osnovni podatki

Postopek prodaje se vodi skladno z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18), kot faza: pogajanja z zainteresiranimi kupci za sklenitev neposredne pogodbe, zato organizator vabi zainteresirane kupce k oddaji ponudbe za nakup.

Organizator: Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
Upravljavec nepremičnega premoženja: Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

2. Predmet prodaje

Predmet prodaje so nepremičnine parc. št. 781/57, 781/56, 781/55 in 781/54, vse k.o. 844 – Šentjanž pri Dravogradu, ki so v lasti Republike Slovenije v deležu do celote (1/1).

3. Ponudbena cena

Parcela	Katastrska občina	Izmera-GURS v m ²	Ponudbena cena v EUR
781/57	844-Šentjanž pri Dravogradu	1.635	14.715,00
781/56	844-Šentjanž pri Dravogradu	2.154	18.300,00
781/55	844-Šentjanž pri Dravogradu	354	3.540,00
781/54	844-Šentjanž pri Dravogradu	423	4.230,00

Ponudba se odda z vsebino iz priloge 2 te objave. Ponudbena cena za nepremičnine iz 2. točke tega povabila ne sme biti nižja od ponudbene cene, pri čemer ponudbena cena ne vključuje davka.

V kolikor bo v roku prispelo več enakih ponudb, bo organizirano dodatno pogajanje.

4. Sklenitev pogodbe

Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo odkupno ceno. Cene in drugi elementi ponudbe, ponujeni na pogajanjih, so zavezujoči.

Vse morebitne stroške v zvezi s prenosom lastništva plača kupec. Nepremičnina bo prodana po načelu videno - kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, odstopi od pogajanj.

5. Način in rok plačila kupnine

Kupnina se plača v 30-ih dneh po sklenitvi pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

6. Pogoji in način oddaje ponudbe

Pri zbiranju ponudb lahko sodelujejo pravne in fizične osebe. Ponudnik mora najkasneje do 9. novembra 2018 do 24.00 ure na elektronski naslov: gp.mzi@gov.si z nazivom zadeve »ponudba v zadevi 478-33/2018/10« poslati:

1. izpolnjen, lastnoročno podpisan in v primeru, da ponudbo pošilja elektronsko, poskeniran obrazec, ki je priloga 2 te objave ter
2. kopijo osebne dokumenta (potni list ali osebno izkaznico) - velja za fizične osebe in s.p.-je.

Če je ponudba z enako vsebino kot je navedeno v prejšnjem odstavku poslana priporočeno po pošti na naslov: Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana ali oddana osebno na vložišče organizatorja na navedenem naslovu, se šteje, da je pravočasna, če prispe na naslov organizatorja najkasneje do 9. novembra 2018 do 14.30 ure.

Ponudbe, predložene po izteku roka bodo izločene iz postopka. Odpiranje ponudb ne bo javno. Ponudniki bodo o rezultatih zbiranja ponudb obveščeni na njihov naslov najkasneje 10 delovnih dni po zaključenem zbiranju ponudb.

7. Dodatna pojasnila

Ponudniki lahko postavijo vprašanja in zahteve za dodatna pojasnila kontaktni osebi:

Ime in priimek:	Drago Gaberšek
Elektronski naslov:	drago.gabersek@gov.si
Tel. številka:	01 478 8754

Ljubljana, dne 11. 10. 2018