



DIREKTORAT ZA KOPENSKI PROMET

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 39

E: gp.mzip@gov.si

www.mzip.gov.si

VSEM ZAINTERESIRANIM KUPCEM

Številka: 478-11/2018/3

Datum: 23. 4. 2018

Zadeva: Namera za prodajo nepremičnin, parc. št. 1774/27, 1774/28 in 1774/25, vse k.o. 1753-Vižmarje

Ministrstvo za infrastrukturo, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18),

OBJAVLJA NAMERO

za prodajo nepremičnin parc. št. 1774/27, 1774/28 in 1774/25, vse k.o. 1754-Vižmarje, vse v deležu do 1/1. Podrobnejše informacije so navedene v povabilu k oddaji ponudbe, ki je priloga 1 te namere.

dr. Peter Gašperšič
minister

Priloga:
- kot v tekstu

POVABILO K ODDAJI PONUDBE ZA NAKUP
nepremičnin parc. št. 1774/27, 1774/28 in 1774/25, vse k.o. 1753-Vižmarje

1. Osnovni podatki

Postopek prodaje se vodi skladno s 54. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18; ZSPDSLS-1) in skladno s 54. členom ZSPDSLS-1, kot faza: **pogajanja z zainteresiranimi kupci za sklenitev neposredne pogodbe**, zato organizator vabi zainteresirane kupce k oddaji ponudbe za nakup.

Organizator:	Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
Upravljevec premoženja:	Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

2. Predmet prodaje

Predmet prodaje so nepremičnine parc. št. 1774/27, 1774/28 in 1774/25, vse k.o. 1754-Vižmarje, ki so v lasti Republike Slovenije do 1/1. Po namenski rabi so nepremičnine stavbna zemljišča.

3. Ponudbena cena

Parcela	Katastrska občina	Izmera-GURS v m ²	Ponudbena cena v EUR
1774/27	1753-Vižmarje	314	8.700,00
1774/28	1753-Vižmarje	314	8.700,00
1774/25	1753-Vižmarje	24	200,00

Ponudba se odda z vsebino iz priloge 2 te objave. Ponudbena cena za nepremičnine iz 2. točke tega povabila **ne sme biti nižja od ponudbene cene**, pri čemer ponudbena cena ne vključuje 2% davka na promet nepremičnin.

V kolikor bo v roku prispelo več enakih ponudb, bo organizirano dodatno pogajanje.

4. Sklenitev pogodbe

Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo odkupno ceno. Cene in drugi elementi ponudbe, ponujeni na pogajanjih, so zavezujoči.

Vse morebitne stroške v zvezi s prenosom lastništva plača kupec. Nepremičnine bodo prodane po načelu videno - kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, odstopi od pogajanj.

5. Način in rok plačila kupnine

Kupnina se plača v 30-ih dneh po sklenitvi pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

6. Pogoji in način oddaje ponudbe

Pri zbiranju ponudb lahko sodelujejo pravne in fizične osebe. Ponudnik mora **najkasneje do 18. 5. 2018 do 24:00 ure** na naslov: Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana ali na elektronski naslov: **gp.mzi@gov.si**, z nazivom zadeve »ponudba v zadevi 478-11/2018/3« poslati:

1. izpolnjen, lastnoročno podpisan in v primeru, da ponudbo pošilja elektronsko, poskeniran obrazec, ki je priloga 2 te objave ter

2. kopijo osebnega dokumenta (potni list ali osebno izkaznico) - velja za fizične osebe in s.p.-je.

Če je ponudba poslana po pošti, se šteje, da je pravočasna, če je oddana na pošto priporočeno, in sicer najkasneje zadnji dan roka za prejem ponudbe. Ponudbe, predložene po izteku roka bodo izločene iz postopka. Odpiranje ponudb ne bo javno. Ponudniki bodo o rezultatih zbiranja ponudb obveščeni na njihov elektronski naslov najkasneje 7 delovnih dni po zaključenem zbiranju ponudb.

7. Dodatna pojasnila

Ponudniki lahko postavijo vprašanja in zahteve za dodatna pojasnila kontaktni osebi:

Ime in priimek: Drago Gaberšek
Elektronski naslov: drago.gabersek@gov.si

Ljubljana, dne 24. 4. 2018

Ministrstvo za promet
dr. Peter Gašperšič
minister